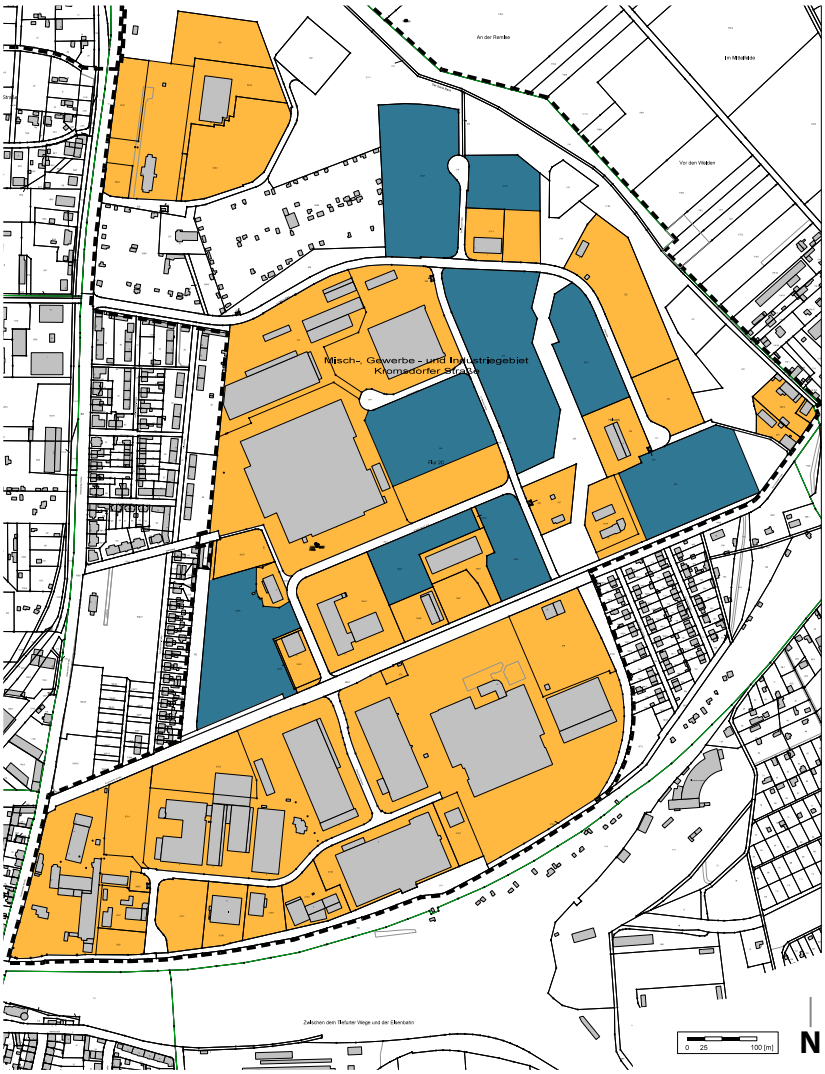
Misch-, Gewerbe- und Industriegebiet „Kromsdorfer Straße“ Weimar

weimar
WIRTSCHAFTSSTANDORT



verfügbare Flächen

belegte Flächen

ANBINDUNG

ENTFERNUNG AUTOBAHN	Autobahn A4: 6 km, Erfurter Kreuz: 25 km
ENTFERNUNG BUNDESSTRASSE	B7 und B85, anliegend
HALTESTELLE ÖPNV	im Gebiet vorhanden

ANSPRECHPARTNER

Stadtverwaltung Weimar
Amt für Wirtschaft und Märkte
Sandro Lippold
Herderplatz 14 / 99423 Weimar
Telefon: + 49 (0) 3643 762 620 / Fax: + 49 (0) 3643 762660
E-Mail: wirtschaft@stadtweimar.de
www.weimar.de/wirtschaft

INFORMATIONEN

LAGE IM SIEDLUNGSGEBIET

im Nordosten der Stadt Weimar (Thüringen) anliegend B7 und B85

ART DER NUTZUNG

Misch-, Gewerbe- und Industriegebiet sowie eingeschränktes Gewerbe- und Industriegebiet mit zugewiesenem Flächenschallleistungspegel

PLANUNGSRECHTLICHE FESTLEGUNG

B-Plan: MI, GE, GI, GE_E, GI_E

FLÄCHENGRÖSSE

Nettofläche: 53,0 ha, frei: 13,3 ha,
größtes freies Baugrundstück: 2,5 ha (GI)

GRUNDFLÄCHENZAHL / BAUMASSENZAHL

GRZ 0,6 bis 0,8 / BMZ 5,5 bis 10,0

VER- UND ENTSORGUNGSMEDIEN

Elektroenergie, Erdgas, Wasser, Trinkwasser, Abwasser, Telekommunikation, Breitbandinternet, Fenwärme

PREIS

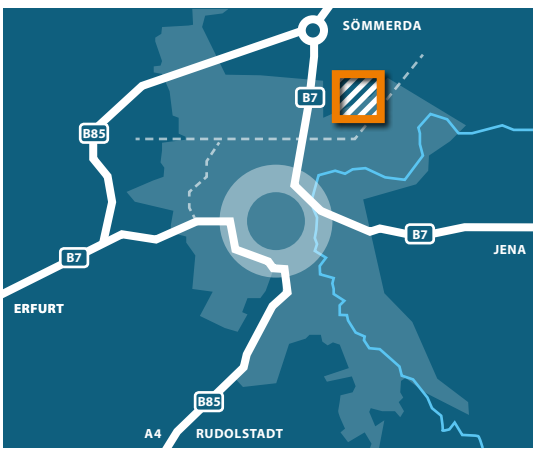
30 €/qm

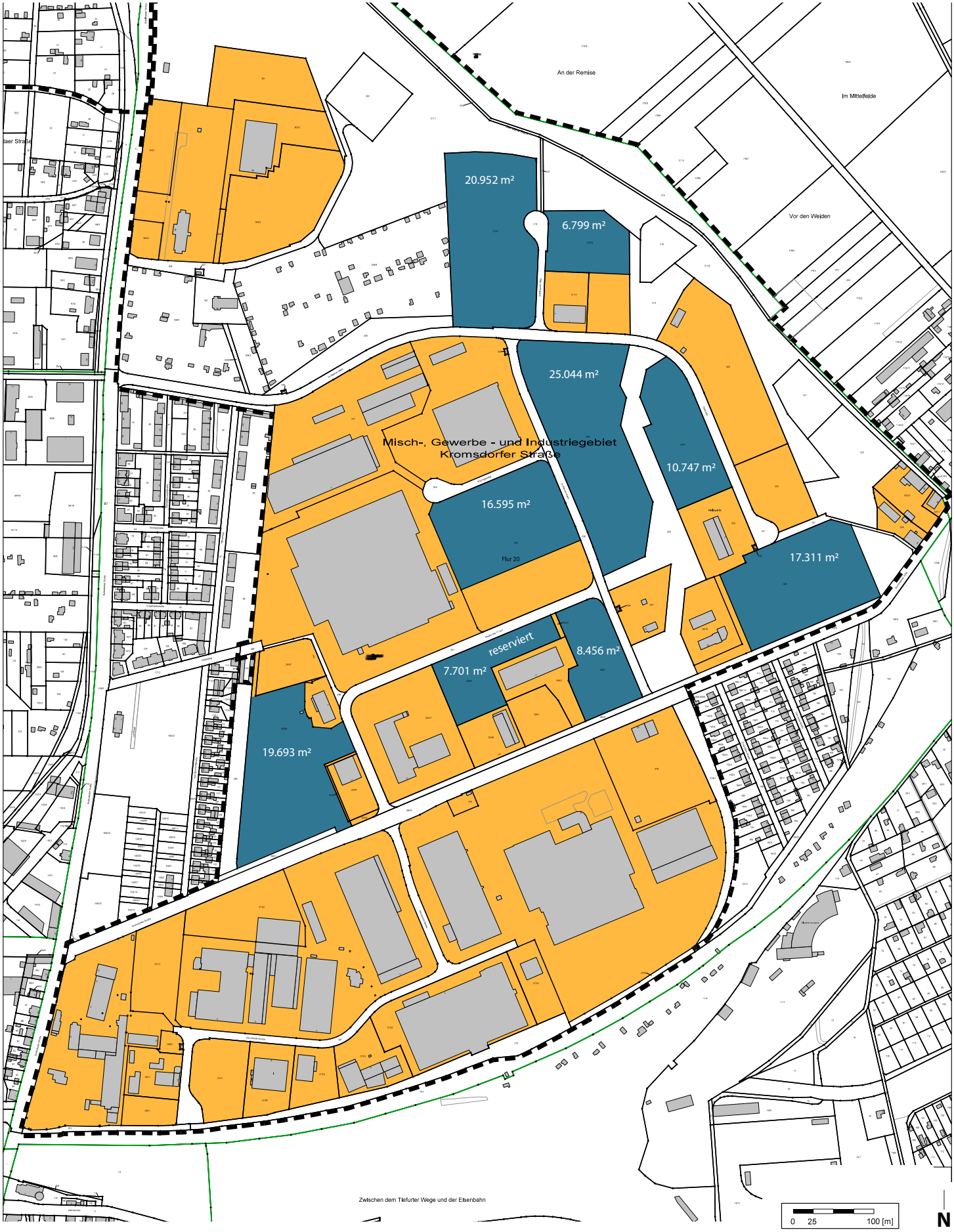
GEEIGNET FÜR

Industrie, Handwerk, KFZ-Gewerbe, Baugewerbe, Dienstleistungen

BEREITS ANGESIEDELTE BRANCHEN

Baumaschinenherstellung, Fahrzeugbau, Metallverarbeitung, Anlagenbau, Kunststoffverarbeitung, Verpackungen, Gefahrenschutzzentrum Weimar





Misch-, Gewerbe- und Industriegebiet
„Kromsdorfer Straße“ Weimar

verfügbare Flächen belegte Flächen

weimar
WIRTSCHAFTSSTANDORT