

# Gewerbe- und Industriegebiet Weimar-Nord

# weimar

WIRTSCHAFTSSTANDORT



■ verfügbare Flächen

■ belegte Flächen

## INFORMATIONEN

### LAGE IM SIEDLUNGSGEBIET

im Norden der Stadt Weimar (Thüringen)  
anliegend B7 und B85

### ART DER NUTZUNG

Gewerbe- und Industriegebiet

### PLANUNGSRECHTLICHE FESTLEGUNG

B-Plan: GI, GE

### FLÄCHENGRÖSSE

Nettofläche: 31,4 ha, frei 0,5 ha (GE)

### GRUNDFLÄCHENZAHL / BAUMASSEZAHL

GRZ 0,5 bis 0,8 / BMZ 5,0 bis 8,0

### VER- UND ENTSORGUNGSMEDIEN

Elektroenergie, Erdgas, Wasser, Trinkwasser,  
Abwasser, Telekommunikation, Breitbandinternet  
größer 6 MBit/s

### PREIS

25 €/qm, verhandelbar

### GEEIGNET FÜR

Dienstleistungen, Handwerk

### BEREITS ANGESIEDELTE BRANCHEN

Pharmazie, Anlagenbau, produzierendes Gewerbe,  
Handwerk, KFZ-Handel, Dienstleistungen

## ANBINDUNG

**ENTFERNUNG AUTOBAHN** Autobahn A4: 6 km, Erfurter Kreuz: 25 km

**ENTFERNUNG BUNDESSTRASSE** B85 und B7, anliegend

**HALTESTELLE ÖPNV** im Gebiet vorhanden

## ANSPRECHPARTNER

**Stadtverwaltung Weimar**  
Stabsstelle Wirtschaft und Nachhaltige Entwicklung  
Sandro Lippold  
Herderplatz 14 / 99423 Weimar  
Telefon: + 49 (0) 3643 762 620 / Fax: + 49 (0) 3643 762660  
Mobil: + 49 (0) 174 3476585  
E-Mail: [wirtschaft@stadtweimar.de](mailto:wirtschaft@stadtweimar.de)  
[www.weimar.de/wirtschaft](http://www.weimar.de/wirtschaft)





## Gewerbe- und Industriegebiet Weimar-Nord

verfügbare Flächen
  belegte Flächen